

ຂໍ້ມູນທີ່ໄດ້ຮັບຈາກຂະແໜງການທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ	
ຊື່ໃບອະນຸຍາດ	ໃບອະນຸຍາດໃຫ້ເຊົາ ຫລື ສໍາປະທານທີ່ດິນຂອງລັດ
ປະເພດເອກະສານ	ອື່ນໆ
ວັນທີແກ້ໄຂຂໍ້ມູນລ່າສຸດ	02.11.2017
ພາກສ່ວນຮັບຜິດຊອບ	ກົມຮຸ່ມຄອງທີ່ດິນ
ຜູ້ທີ່ສາມາດຍືນຂໍເອກະສານ	ບຸກຄົນ ຫລື ນິຕິບຸກຄົນ ທີ່ມີຈຸດປະສົງ ເຊົາ ຫລື ສໍາປະທານທີ່ດິນ ຊຶ່ງໝາຍເຖິງ ການຂໍສິດໃຊ້ ທີ່ດິນຂອງລັດ ເຂົ້າໃນກິດຈະການອື່ນໃດອັນໜຶ່ງໄດ້ ຕາມເງື່ອນໄຂ ແລະ ກໍານົດເວລາ ຕາມເງື່ອນໄຂສັນຍາກິດຈະການລົງທຶນ ໂຄງການທີ່ມີຄວາມຕ້ອງການເຊົາ ແລະ ສໍາປະທານທີ່ດິນຂອງລັດ ເຊັ່ນ: 1. ກິດຈະການ ອຸດສາຫະກໍາ2. ກິດຈະການ ການບໍລິການໃນເຂດທ່ອງທ່ຽວ3. ກິດຈະການ ບໍລິການ ແລະ ທີ່ຢູ່ອາໄສ4. ກິດຈະການ ສະໜາມກິລາ5. ກິດຈະການ ກະສິກໍາ6. ກິດຈະການ ປູກໄມ້7. ກິດຈະການ ບໍ່ແຮ່8. ກິດຈະການ ກາຊີໂນ9. ເຂດເສດຖະກິດສະເພາະ-ພິເສດ10. ແລະ ກິດຈະການອື່ນໆ ທີ່ຈະເຊົາ ແລະ ສໍາປະທານທີ່ດິນ
ເງື່ອນໄຂໃນການຂໍເອກະສານ	1. ການເຊົາ ຫລື ສໍາປະທານທີ່ດິນ ສໍາລັບແຕ່ລະຈຸດປະສົງ ແມ່ນຕ້ອງມີຂະໜາດບໍ່ເກີນທີ່ກໍານົດໄວ້ ສໍາລັບແຕ່ລະຈຸດປະສົງດັ່ງກ່າວ ເຊັ່ນ ກິດຈະການໂຮງງານອຸດສາຫະກໍາ, ນິຄົມອຸດສາຫະກໍາ, ກິດຈະການກະສິກໍາ, ກິດຈະການແຮ່ທາດ2. ໃນກໍລະນີມີຄວາມຈໍາເປັນຕ້ອງທົດແທນຄືນທີ່ດິນຂອງປະຊາຊົນ ຫລື ບຸກຄົນອື່ນ, ເຈົ້າຂອງໂຄງການຕ້ອງຈໍາຍທົດແທນຄ່າເສຍຫາຍ3. ຕ້ອງເຮັດບົດວິພາກເສດຖະກິດ-ເຕັກນິກ, ບົດສຶກສາຜົນກະທົບທາງດ້ານສັງຄົມ ແລະ ສິ່ງແວດລ້ອມ ໂດຍໄດ້ຮັບການຢັ້ງຢືນຮັບຮອງຈາກຂະແໜງການກ່ຽວຂ້ອງ ລວມທັງ ໄດ້ຮັບອະນຸຍາດການລົງທຶນ ຕາມກົດໝາຍ ສໍາລັບ ກິດຈະການທີ່ຂໍສໍາປະທານດັ່ງກ່າວ

ກົດໝາຍ ແລະ ນິຕິກຳອື່ນໆ ທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ			
ຊື່	ເລກທີ	ວັນທີ	ໝາຍເຫດ
ດໍາລັດວ່າດ້ວຍ ການເອົາທີ່ດິນຂອງລັດໃຫ້ເຊົາ ຫຼື ສໍາປະທານ	135/ນຍ	25.05.2009	
ກົດໝາຍວ່າດ້ວຍ ທີ່ດິນ (ສະບັບປັບປຸງ)	70/ສພຊ	21.06.2019	
ລັດຖະບັນຍັດຂອງປະທານປະເທດ ສປປ ລາວ ວ່າດ້ວຍ ຄ່າທໍານຽມ ແລະ ຄ່າບໍລິການ	003/ປທທ	26.12.2012	
ລັດຖະດໍາລັດຂອງປະທານປະເທດ ວ່າດ້ວຍອັດຕາຄ່າເຊົາ ແລະ ຄ່າສໍາປະທານທີ່ດິນຂອງລັດ	02/ປປທ	18.11.2009	
ຂໍ້ຕົກລົງວ່າດ້ວຍທຸລະກິດກ່ຽວກັບທີ່ດິນ(2022)	4392/ກຊສ	25.08.2022	

ໃບອະນຸຍາດດໍາເນີນການ ຫລື ເອກະສານທີ່ຈໍາເປັນ ຫລື ຕິດພັນ		
ຊື່	ປະເພດ	ໝາຍເຫດ

\${SUPPORT_NAME}	\${SUPPORT_TYPE}	\${SUPPORT_COMMENT}
------------------	------------------	---------------------

ເອກະສານທີ່ຕ້ອງປະກອບສໍາລັບການຍືນຂໍເອກະສານ		
ຊື່ເອກະສານ	ປະເພດເອກະສານ	ຕິວຢ່າງເອກະສານ
\${ATTACHMENT_NAME}	\${ATTACHMENT_TYPE}	\${ATTACHMENT_FILE}

ເອກະສານທີ່ຕ້ອງປະກອບສໍາລັບການຕໍ່ອາຍຸ		
ຊື່ເອກະສານ	ປະເພດເອກະສານ	ຕິວຢ່າງເອກະສານ
\${ATTACHMENT_NAME_RENEW}	\${ATTACHMENT_TYPE_RENEW}	\${ATTACHMENT_FILE_RENEW}

ຮູບແບບການຍືນເອກະສານ		
ການຍືນເອກະສານ	ຢູ່ທີ່ຫ້ອງການເຈົ້າໜ້າທີ່	
ທີ່ຢູ່ຂອງພາກສ່ວນທີ່ຮັບຜິດຊອບ	ກົມຄຸ້ມຄອງຫີດິນ, ກະຊວງຊັບພະຍາກອນທໍາມະຊາດ ແລະ ສິ່ງແວດລ້ອມ	
ໄລຍະເວລາໃນການພິຈາລະນາຄໍາຮ້ອງ (ວັນ)	5	ພາຍຫຼັງ ທີ່ລັດຖະບານໄດ້ອະນຸຍາດໃຫ້ມີການລົງທຶນ ໂດຍເຊັນສັນຍາສໍາປະທານແລ້ວ ພາຍໃນ 5 ວັນລັດຖະການ ແມ່ນຈະໄດ້ອອກໃນອະນຸຍາດສິດນໍາໃຊ້ຫີດິນຂອງລັດ ໃຫ້ແກ່ຜູ້ພັດທະນາ

ການຕໍ່ອາຍຸເອກະສານ	
ເອກະສານມີກໍານົດອາຍຸ ຫຼື ບໍ່?	ໃບອະນຸຍາດມີອາຍຸການນໍາໃຊ້ຈັກເດືອນ?
ມີ	0
ຂັ້ນຕອນ ແລະ ເງື່ອນໄຂສໍາລັບການຕໍ່ອາຍຸເອກະສານ	
ຂັ້ນຕອນ ແລະ ເງື່ອນໄຂສໍາລັບການຕໍ່ອາຍຸໃບອະນຸຍາດ	ການຕໍ່ໃບອະນຸຍາດ ແມ່ນອີງຕາມການສະເໜີຂໍຕໍ່ອາຍຸສໍາປະທານໂຄງການ, ຖ້າວ່າໂຄງການດັ່ງກ່າວໄດ້ຮັບອະນຸຍາດສໍາປະທານ 30 ປີ ແລ້ວຜູ້ພັດທະນາສະເໜີຂໍຕໍ່ ອີກ 20 ປີ ໃບອະນຸຍາດກໍຈະສາມາດຕໍ່ໄດ້ອີກ 20 ປີ ຕາມສັນຍາສໍາປະທານ

ຄ່າທຳນຽມສຳລັບການຍືນຂໍເອກະສານ				
ມີຄ່າໃບຄ່າຮ້ອງ ຫຼື ບໍ່?	ຄ່າບໍລິການ	ຄ່າທຳນຽມທາງວິຊາການ	ຄ່າແບບຟອມ ຄ່າຮ້ອງ	ຄ່າໃຊ້ຈ່າຍທັງໝົດ
ມີ	0.00	50000.00	0.00	50000.00
Comments	<p>ການເກັບຄ່າທຳນຽມການອອກໃບອະນຸຍາດໃຫ້ເຊົາ ຫລື ສຳປະທານທີ່ດິນຂອງລັດ ແມ່ນແຍກຕ່າງຫາກຈາກ ຄ່າເຊົາ ຫລື ຄ່າສຳປະທານທີ່ດິນ ທີ່ຜູ້ເຊົາ ຫລື ຜູ້ຂໍສຳປະທານ ຈະຕ້ອງຈ່າຍ ພາຍໃຕ້ສັນຍາເຊົາ ຫລື ສັນຍາສຳປະທານທີ່ດິນລັດ ຊຶ່ງຈະຕ້ອງໄດ້ຈ່າຍ ໂດຍສອດຄ່ອງກັບ ອັດຕາທີ່ລະບຸໄວ້ໃນ ລັດຖະດຳລັດຂອງປະທານປະເທດ ເລກທີ 002/ປປທ.- ການເກັບຄ່າເຊົາ, ຄ່າສຳປະທານທີ່ດິນຂອງລັດ ແມ່ນປະຕິບັດຕາມ ລັດຖະບັນຍັດ ຂອງປະທານ ປະເທດ ວ່າດ້ວຍອັດຕາຄ່າເຊົາ ແລະ ຄ່າສຳປະທານທີ່ດິນຂອງລັດ ສະບັບເລກທີ 02/ປປທ, ລົງວັນທີ 18 ພະຈິກ 2009.- ການເກັບຄ່າໃບອະນຸຍາດນຳໃຊ້ທີ່ດິນຂອງລັດ ແມ່ນຈະເກັບຕາມ ລັດຖະບັນຍັດ ຂອງປະທານ ປະເທດ ວ່າດ້ວຍຄ່າທຳນຽມ ແລະ ການບໍລິການ ສະບັບເລກທີ 003/ປປທ, ລົງວັນທີ 26 ທັນວາ 2012.</p>			
ຄ່າບໍລິການເພີ່ມເຕີມ				
ລາຍການຄ່າໃຊ້ຈ່າຍອື່ນໆ				
ບໍ່ມີ	0.00	0.00	0.00	0.00
ຄ່າ ເຫັນຄ່າ ທຳນຽມເພີ່ມເຕີມ				

ຄ່າທຳນຽມສຳລັບການຂໍຕໍ່ອາຍຸເອກະສານ				
ມີຄ່າຕໍ່ອາຍຸເອກະສານ ຫຼື ບໍ່?	ຄ່າບໍລິການ	ຄ່າທຳນຽມທາງວິຊາການ	ຄ່າໃບຄ່າຮ້ອງ	ຄ່າໃຊ້ຈ່າຍທັງໝົດ
ມີ	0.00	50000.00	0.00	50000.00
ຄ່າເຫັນ	<p>ການເກັບຄ່າທຳນຽມການອອກໃບອະນຸຍາດໃຫ້ເຊົາ ຫລື ສຳປະທານທີ່ດິນຂອງລັດ ແມ່ນແຍກຕ່າງຫາກຈາກ ຄ່າເຊົາ ຫລື ຄ່າສຳປະທານທີ່ດິນ ທີ່ຜູ້ເຊົາ ຫລື ຜູ້ຂໍສຳປະທານ ຈະຕ້ອງຈ່າຍ ພາຍໃຕ້ສັນຍາເຊົາ ຫລື ສັນຍາສຳປະທານທີ່ດິນລັດ ຊຶ່ງຈະຕ້ອງໄດ້ຈ່າຍ ໂດຍສອດຄ່ອງກັບ ອັດຕາທີ່ລະບຸໄວ້ໃນ ລັດຖະດຳລັດປະທານປະເທດ ເລກທີ 002/ປປທ.- ການເກັບຄ່າເຊົາ, ຄ່າສຳປະທານທີ່ດິນຂອງລັດ ແມ່ນປະຕິບັດຕາມ ລັດຖະບັນຍັດ ຂອງປະທານ ປະເທດ ວ່າດ້ວຍອັດຕາຄ່າເຊົາ ແລະ ຄ່າສຳປະທານທີ່ດິນຂອງລັດ ສະບັບເລກທີ 02/ປປທ, ລົງວັນທີ 18 ພະຈິກ 2009.- ການເກັບຄ່າໃບອະນຸຍາດນຳໃຊ້ທີ່ດິນຂອງລັດ ແມ່ນຈະເກັບຕາມ ລັດຖະບັນຍັດ ຂອງປະທານ ປະເທດ ວ່າດ້ວຍຄ່າທຳນຽມ ແລະ ການບໍລິການ ສະບັບເລກທີ 003/ປປທ, ລົງວັນທີ 26 ທັນວາ 2012</p>			
ຄ່າໃຊ້ຈ່າຍອື່ນໆ				
ລາຍການຄ່າໃຊ້ຈ່າຍອື່ນໆ				
ບໍ່ມີ	0.00	0.00	0.00	0.00

<p>ຄໍາ ເປັນກ່ຽວກັບຄໍາ ທໍາ ນຽມຕໍ່ອາຍຸເພີ່ມເຕີມ</p>	
---	--